4. pielikums

Ministru kabineta 2008. gada 9. decembra noteikumiem Nr. 1014

Mājas pārvaldnieks SIA "Ķeguma Stars", Kuģu iela 5, Ķegums, Ķeguma novads.

**Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016. gadu**

| | | |
|---|---|---|
| **Mājas adrese** | | **Liepu iela 3** |
| **Apsaimniekošanas maksa** | | 0,30 EUR m2/mēn |
| **Plānotais uzkrājums** | **(līdz 30.06.2016.)** | 0,06 EUR m2/mēn |
| ***Informācija par māju:*** | | |
| **1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība** | | 797,90 m² |
| **2. Dzīvokļu īpašumu skaits** | | 18 sk. |
| **3. Stāvu skaits** | | 3 sk. |
| **4. Kāpņu telpu skaits** | | 2 sk. |

| Nr. p.k. | Ieņēmumu un izdevumu posteņi | Faktiskā summa periodā (EUR) |
|---|---|---|
| I | Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu (01.01.2016.) | -1424,84 |
| II | **Ieņēmumi - kopā** | 2872,44 |
| 1 | Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa | 2872,44 |
| III | **Izdevumi - kopā** | 3370,87 |
| **1** | **Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai pieguļošās teritorijas sanitārā kopšana** | **1037,55** |
| 1.2. | Teritorijas kopšana | 1037,55 |
| 1.3. | Citi teritorijas uzturēšanas un apkalpošanas pakalpojumi | |
| **2** | **Dzīvojamās mājas tehniskā uzturēšana un remonta pakalpojumi** | **1663,08** |
| 2.1. | Ūdens piegādes un kanalizācijas sistēmas darbības nodrošināšana | 631,61 |
| 2.3. | Koplietošanas elektroapgādes sistēmas tehniskā apkope | 135,49 |
| 2.4. | Mājas konstruktīvo elementu apkope | 353,09 |
| 2.5. | Degvielas un transporta izdevumi, darba inventāra uzturēšana | 415,55 |
| 2.6. | Avārijas dienests | 127,34 |

| | | |
|---|---|---|
| **3** | **Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi** | **670,24** |
| 3.1. | Administrācijas izdevumi | 670,24 |
| **4** | **Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III) (31.12.2016.)** | -1923,27 |

| Finanšu atskaite | 01.01.2016. | 01.01.2017. |
|---|---|---|
| **Dzīvokļu īpašnieku parāds par apsaimniekošanas pakalpojumiem** | **2515,27** | **2008,08** |
| **Dzīvokļu īpašnieku kopējais parāds par saņemtajiem pakalpojumiem** | **3654,86** | **3894,90** |

**Atskaite par dzīvokļu īpašnieku iemaksām plānotajam uzkrājumam**

| | | |
|---|---|---|
| **Dzīvokļu īpašnieku faktiskās iemaksas plānotajam uzkrājumam** | **919,50** | **1318,54** |

**2017.gada 31.martā**

Sastādīja: Namu pārzinis R.Elksnītis

Apstiprināja: Valdes loceklis A.Roze