4. pielikums

Ministru kabineta 2008. gada 9. decembra noteikumiem Nr. 1014

Mājas pārvaldnieks SIA "Ķeguma Stars", Kuģu iela 5, Ķegums, Ķeguma novads.

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016. gadu

Mājas adrese	**Ogres iela 6**
Apsaimniekošanas maksa	0,31 EUR m2/mēn
Informācija par māju:	
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	1162,9 m²
2. Apkurināmā platība	1102,3 m²
3. Koplietošanas telpas (m2)	640,5 m²
4. Logi koplietošanas telpās	19,44 m²
5. Apkopjamā platība	2170,7 m²
6. Dzīvokļu īpašumu skaits	18 sk.
7. Stāvu skaits	3 sk.
8. Kāpņu telpu skaits	3 sk.
9. Siltummezglu skaits	1 sk.

Nr. p.k.	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Faktiskā summa periodā (EUR)
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu (01.01.2016.)	204,02
II	**Ieņēmumi - kopā**	4326,4
1	Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa	4326,4
III	**Izdevumi - kopā**	7775,11
1	**Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai pieguļošās teritorijas sanitārā kopšana**	**1907,61**
1.1.	Dzīvojamās mājas koplietošanas telpu kopšana	
1.2.	Teritorijas kopšana	
1.3.	Citi teritorijas uzturēšanas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkalpošanas pakalpojumi	1907,61
2	**Dzīvojamās mājas tehniskā uzturēšana un remonta pakalpojumi**	**2464,53**
2.1.	Ūdens piegādes un kanalizācijas sistēmas darbības nodrošināšana	622,56
2.2.	Siltumapgādes sistēmas tehniskā apkope	880,55
2.3.	Koplietošanas elektroapgādes sistēmas tehniskā apkope	150,64
2.4.	Mājas konstruktīvo elementu apkope	358,64
2.5.	Degvielas un transporta izdevumi, darba inventāra uzturēšana	333,52
2.6.	Avārijas dienests	118,62
3	**Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi**	**3402,97**
3.1.	Administrācijas izdevumi	988,00

3.2.	Izdevumu summa par dzīvojamās mājas renovāciju, kuru SIA „Ķeguma Stars" ir samaksājis, bet nav saņemta no dzīvokļu īpašniekiem	2414,97
4	**Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III) (31.12.2016.)**	-3244,68

Finanšu atskaite	01.01.2016.	01.01.2017.
Dzīvokļu īpašnieku parāds par apsaimniekošanas pakalpojumiem	**326,59**	**742,5**
Dzīvokļu īpašnieku kopējais parāds par saņemtajiem pakalpojumiem	**896,25**	**5701,81**

2017.gada 31.martā

Sastādīja: Namu pārzinis R.Elksnītis

Apstiprināja: Valdes loceklis A.Roze