

Mājas pārvaldnieks: SIA "Ķeguma Stars", Kuģu iela 5, Ķegums, Ķeguma novads.

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas veicamo darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2017. gadam

Mājas adrese: Skolas iela 1
 Apsaimniekošanas maksa: 0,2800 EUR 1m2/mēn

Informācija par māju:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	558,70 m ²
2. Apkurināmā platība	556,70 m ²
3. Koplietošanas telpas (m ²)	43,20 m ²
4. Dzīvokļu īpašumu skaits	11
5. Stāvu skaits	2
6. Kāpņu telpu skaits	3
7. Siltumzeglū skaits	1

Nr. p.k.	Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā/nē)	Izcenojums EUR/m ² mēnesī	Summa (EUR)	
				Mēnesī	Gadā
I	I. Ieņēmumi				
1	Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa		0,2800	156,43	1877,21
II	II. Izdevumi		0,2800	150,18	1802,12
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai pieguļošās teritorijas sanitārā kopšana		0,0000	0,00	0,00
1.1.	Dzīvojamās mājas koplietošanas telpu kopšana		0,0000	0,00	0,00
1.2.	Teritorijas kopšana		0,0000	0,00	0,00
1.3.	Citi teritorijas uzturēšanas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkalpošanas pakalpojumi		0,0000	0,00	0,00
2	Dzīvojamās mājas tehniskās uzturēšana, apkalpošanas un remonta pakalpojumi		0,1470	82,13	985,52
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma		0,0103	5,73	68,80
2.2.	Siltumapgādes un karstā ūdens sistēmas tehniskā apkope		0,0645	36,06	432,67
2.3.	Koplietošanas elektroapgādes sistēma tehniskā apkope		0,0099	5,53	66,37
2.4.	Mājas konstruktīvo elementu tehniskā apkope		0,0272	15,20	182,36
2.5.	Degviela un transporta izdevumi, darba inventāra uzturēšana		0,0256	14,30	171,63
2.6.	Avārijas dienests		0,0095	5,31	63,69
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0,1137	63,52	762,29
3.1.	Administratīvo ēku uzturēšana		0,0051	2,85	34,19
3.2.	Sakaru un informāciju tehnoloģiju izdevumi		0,0050	2,79	33,52
3.3.	Pasta, bankas, kancelejas un biroja uzturēšanas izmaksas		0,0161	9,00	107,94
3.4.	Lietvedība		0,0054	3,02	36,20
3.5.	Finanšu uzskaitē		0,0317	17,71	212,53
3.6.	Juridiskie un revīzijas pakalpojumi		0,0093	5,20	62,35
3.7.	Administrācijas algas		0,0236	13,19	158,22
3.8.	Citi administrācijas izdevumi		0,0175	9,78	117,33
4.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem		0,0112	6,26	75,09
5.	Pārvaldnieka peļņa		0,0081	4,53	54,31

Daudzdzīvokļu mājas Skolas iela 1, Ķegums, Ķeguma novads dzīvokļu īpašnieku kopējais parāds par sniegtajiem pakalpojumiem uz 2016.gada 1.oktobri sastāda 1656,76 EUR

Sagatavots: 2016.gada 15.oktobris

Sastādīja: Namu pārzinis R.Elksnītis

Apstiprinu:

Valdes loceklis Aigars Roze

21.10.2016.