



Ķeguma novada būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90000013682, Lāčplēša iela 1, Ķegums, LV-5020
tālrunis: 65055442, 26396260, e-pasts: dome@kegums.lv

BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.1-2018-5315 (33 / 2018)

1. Objekts **Katlu mājas novietošana**
2. Pasūtītājs **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ĶEGUMA STARS",
40003227117, Kuģu iela 5, Ķegums, Ķeguma nov., LV-5020
(kontaktpersona: Aigars Roze, 010156-11002, Strautu iela 8, Ogre,
Ogres nov., LV-5001)**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: -
Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Katlu mājas novietošana
3.	Būvniecības veids	Novietošana
4.	Adrese	Nākotnes iela 7A, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., LV-5033
5.	Galvenā zemes vienība	74440050364
6.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
7.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas; Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa
8.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka
9.	Apbūves laukums (m ²)	137.1
10.	Kopējā platība (m ²)	6370.0
11.	Augstums (m)	5.84
12.	Virszemes stāvu skaits	1
13.	Pazemes stāvu skaits	0

14.	Ēka nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam:	-
-----	--	---

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **74440050364**

Kadastra numurs: **74440050487**

1.	Adrese	Nākotnes iela 7A, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., LV-5033
2.	Īpašnieks	-

5. Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "DH Solutions", reģ.Nr. 42103074453, Eduarda Tisē iela 85-25, Liepāja, LV-3407

SIA "Būvkonsultācijas", reģ.Nr. 42103061251, Jēkaba Janševska iela 20-2, Liepāja, LV-3401

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana):

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **24.10.2018**

Atzinums par būves pārbaudi: **33 / 2018**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
2.	saskaņojumi ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kopīpašniekiem
3.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
3.1.	ar valsts institūcijām
3.1.1.	Valsts Vides dienests TNI; 90000017078 ; Rūpniecības iela 23, Rīga, LV 1045; 67084200; vvd@vvd.gov.lv
3.2.	ar pašvaldības institūcijām
3.3.	ar inženiertīklu turētājiem
3.3.1.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; 40003857687; Rīgas iela 14, Līči, Stopiņu nov., LV-2118; 8403; bis@sadalestikls.lv
3.3.2.	"Latvijas Mobilais Telefons" SIA; 50003050931; Ropažu iela 6, Rīga, LV-1039; 67773939; buvnieciba@lmt.lv

3.3.3.	Akciju sabiedrība "Augstsprieguma tīkls"; 40003575567; Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073; 67728353; ast@ast.lv
4.	būvprojekta sastāvs
4.1.	vispārīgā daļa
4.2.	arhitektūras daļa
4.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
4.2.2.	teritorijas sadaļa
4.2.3.	arhitektūras sadaļa
4.3.	būvkonstrukciju daļa
4.4.	inženiertīklu daļas:
4.4.1.	ūdensapgāde un kanalizācija
4.4.2.	apkure
4.4.3.	vēdināšana un gaisa kondicionēšana
4.4.4.	elektroapgāde
4.4.5.	siltumapgāde
4.4.6.	elektronisko sakaru tīkli
4.4.7.	drošības sistēmas
4.4.8.	citu inženierisinājumu daļa
4.5.	darbu organizēšanas projekts
4.6.	ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei
4.7.	ugunsdrošību pasākumu pārskats
4.8.	tehnoloģiskā daļa
4.9.	ekonomiskā daļa
5.	būvprojekta izstrāde, piemērojot Latvijas nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
6.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **24.10.2020.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.2.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
1.3.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts

1.4.	atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
1.5.	atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
1.6.	būvuzraudzības plāns
1.7.	būvdarbu žurnāls
1.8.	autoruzraudzības žurnāls
1.9.	autoruzraudzības līgums
1.10.	informācija par būvdarbu veicēju un būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta
1.11.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Ķeguma novada dome.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Laila Jēkabsone
(amats, vārds, uzvārds)

24.10.2018
(datums)

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU