

SIA "KEGUMA STARS"

GADA PĀRSKATS

par 12 mēnešu periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

SIA "Keguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

SATURS

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Finanšu pārskati	
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Bilance	6 - 7
Pielikums finanšu pārskatiem	8 - 15
Neatkarīgā revidenta ziņojums	16

SIA "Ķeguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	ĶEGUMA STARS
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	Uzņēmumu reģistrā Rīgā 1994. gada 9. novembrī Komercreģistrā ar Nr. 40003227117 Rīgā,
Adrese	Kuģu iela 5, Ķegums, LV-5020 Latvija
Pamatdarbības veids	3700 Notekūdeņu savākšana un attīrīšana 3600 Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde 3811 Atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus) 4329 Citu inženiersistēmu montāža 6832 Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata 4339 Citas būvdarbu pabeigšanas operācijas 4399 Citur neklasificētie specializētie būvdarbi
Valdes locekļi	Andris Zābelis - valdes loceklis (no 2019.gada 16.septembra) Aigars Roze - valdes loceklis (līdz 2019.gada 03.septembrim)
Pārskata gads	2019. gada 1. janvāris - 31. decembris
Revidenta vārds un adrese	Orients Audit & Finance Komersabiedrības licence Nr. 28 Gunāra Astras iela 8B Rīga, LV-1082 Latvija Atbildīgais zvērināts revidents Olga Kuzmiča sertifikāts Nr. 207

VADĪBAS ZINOJUMS

Darbības veids

SIA "Ķeguma Stars" ir patsāvīga saimnieciska vienība ar juridiskās personas tiesībām, kura darbojas saskaņā ar statūtiem un veic uzņēmējdarbību, vadoties pēc Latvijas Republikas likumdošanas. Uzņēmums 1994. gada 09. novembrī reģistrējies uzņēmumu reģistrā, 2004. gada 04. martā ir reģistrēts komercreģistrā Nr. 40003227117 ar nosaukumu Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ķeguma Stars".

Uzņēmuma statūtos minēti vairāk kā 70 komercdarbības veidi, galvenie no tiem, pēc NACE klasifikatora:

- 3700 Notekūdeņu savākšana un attīrīšana
- 3600 Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde
- 3811 Atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus)
- 4329 Citu inženiersistēmu montāža
- 6832 Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata
- 4339 Citas būvdarbu pabeigšanas operācijas
- 4399 Citur neklasificētie specializētie būvdarbi

Sabiedrības darbība pārskata gadā

Pārskata gadu uzņēmums beidzis ar 112904 euro peļņu. Sabiedrības vienīgais dalībnieks Ķeguma novada dome 2019.gadā nav veikusi mantiskos finanšu ieguldījumus sabiedrības kapitālā.

1. SIA "Ķeguma Stars" turpinās attīstīt un pilnveidot namu apsaimniekošanas procesu Ķeguma novadā, iesaistot namu apsaimniekošanas procesā dzīvojamo māju kopīpašniekus un pašvaldību.
2. Jautājumi un problēmas, kuras ir saistītas ar komunālo pakalpojumu sniegšanu, ūdensapgādes, notekūdeņu attīrīšanas, siltumapgādes tarifu jautājumu un namu apsaimniekošanas izmaksu apmēra noteikšanu joprojām ir aktuāli.
3. Uzņēmums ir realizējis vairākus Eiropas Savienības līdzfinansētos projektus:
 - 1) Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Ogres ielā 6, Ķegumā energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi Līgums Nr. DMS/3.4.4.1.0/11/09/001 Līgums noslēgts ar Latvijas investīciju attīstības aģentūru,
 - 2) Siltumenerģijas pārvades sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ķeguma novada Ķeguma pilsētā, Projekts Nr. PSC/3.5.2.1.1/12/04/002 līgums noslēgts ar Latvijas investīciju attīstības aģentūru, pabeigts 2013.gadā.
 - 3) Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada, Rembates pagasta, Rembates ciemā Nr.3DP/3.4.1.1.0/11/APIA/CFLA/036/037 līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru - pabeigts 2013.gadā.
 - 4) Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ķegumā, projekta Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/013. Līgums noslēgts ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju.
 - 5) Siltumenerģijas pārvades sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ķeguma novada Ķeguma pilsētā. Projekts Nr. PSC/3.5.2.1.1/12/04/002 II kārtā, līgums noslēgts ar Latvijas investīciju attīstības aģentūru, pabeigts 2015.gadā/2016. gadā.
 - 6) Siltumenerģijas pārvades sistēmas efektivitātes paaugstināšana Birzgales ciemā, Ķeguma novadā. Projekts Nr.PCS/3.5.2.1.1/14/06/016, līgums noslēgts ar Latvijas investīciju aģentūru, pabeigts 2015.gadā.

Priekšlikumi par zaudējumu segšanu

1. Sakārtot uzņēmuma iekšējo politiku un optimizēt izdevumus.
2. Izvērtēt un ieviest dzīvē pasākumus, kas ļautu mazināt zaudējumus atsevišķās komunālo pakalpojumu nozarēs.
3. Turpināt aicināt mājāsaimniecības veikt pieslēgumus pie ūdens un kanalizācijas centralizētajiem tīkliem.
4. 2020.gadā Ķeguma ūdens un kanalizācijas tarifs tiks nodots izskatīšanai Sabiedrisko pakalpojumu regulatoram.
5. Turpināt veikt nepieciešamos remontdarbus apsaimniekojamajām daudzdzīvokļu mājām.

Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām

Pēc finanšu gada beigām, 2020.gada martā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir stājušies spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrībā ieviesti piesardzības risinājumi un daļa darbinieku strādā attālināti no mājām. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar sekojošām darbībām – taupības plāna ieviešanu un kapitāldaļu turētāja finanšu garantijām. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma. Pēc ārkārtas situācijas pasludināšanas Sabiedrība ir apturējusi klientu apkalpošanu klātienē, iepirkusi dezinfekcijas līdzekļus un apturējusi plānotos finanšu ieguldījumus apsaimniekotajos objektos. Šobrīd notiek klientu maksātspējas monitorings, bet pasliktinoties ekonomiskajai situācijai, Sabiedrībā tiks pieņemts taupības plāns – pārskatīts atalgojums, darba vietu uzteikšana.

Andris Zābelis
valdes loceklis

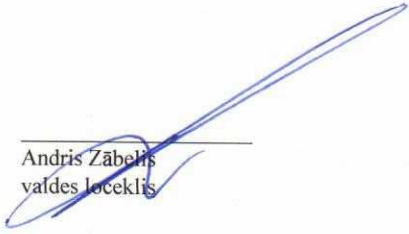
Ķegums, 2020. gada 08.aprīlis

SIA "Ķeguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim


PELNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒKINS

	Pielikumi	2019 EUR	2018 EUR
Neto apgrozījums	(2)	833 668	775 953
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(3)	(895 338)	(804 397)
Bruto peļņa vai zaudējumi		(61 670)	(28 444)
Administrācijas izmaksas	(4)	(81 345)	(71 961)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	(5)	314 472	329 550
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(6)	(37 180)	(34 306)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(7)	(21 373)	(32 534)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		112 904	162 305
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu	0	0	0
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa		112 904	162 305
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		112 904	162 305

Pielikumi no 8. līdz 15. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.


Andris Zābelis
valdes loceklis

Ķegums, 2020. gada 08. aprīlis


Aija Korneta
galvenā grāmatvede
SIA "Ķeguma Stars"
Ķegums, 2020. gada 08. aprīlis

SIA "Keguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

BILANCE

	Pielikumi	31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
<u>AKTĪVS</u>			
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	(7)	176	885
Nemateriālie ieguldījumi kopā:		176	885
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	(8)	7 367 049	7 594 265
Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	(8)	365 330	386 129
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	(8)	69 108	64 727
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu	(8)	15 000	5 571
Pamatlīdzekļi kopā:		7 816 487	8 050 692
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	(9)	9 044	13 429
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā:		9 044	13 429
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:		7 825 707	8 065 006
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		17 317	8 826
Krājumi kopā:		17 317	8 826
Debitoru parādi			
Pircēju un pasūtītāju parādi	(10)	211 418	186 901
Citi debitori	(11)	6 079	8 890
Nākamo periodu izmaksas		5 399	4 693
Debitoru parādi kopā:		222 896	200 484
Īstermiņa finanšu ieguldījumi			
Īstermiņa finanšu ieguldījumi kopā:		0	0
Naudas līdzekļi	(12)	59 698	46 821
Apgrozāmie līdzekļi kopā:		299 911	256 131
<u>Aktīvu kopsumma</u>		8 125 618	8 321 137

Pielikumi no 8. līdz 15. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

SIA "Ķeguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

BILANCE

	Pielikumi	31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
<u>PASĪVS</u>			
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	(13)	2 712 298	2 712 298
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	0	(1 015 535)	(1 177 840)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	0	112 904	162 305
Pašu kapitāls kopā:		1 809 667	1 696 763
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	(14)	1 513 265	1 654 774
Nākamo periodu ieņēmumi	(17)	4 467 673	4 609 529
Ilgtermiņa kreditori kopā:		5 980 938	6 264 303
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	(14)	142 505	143 964
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	(15)	20 001	17 881
Nodokļi un valsts sociālās nodrošināšanas maksājumi	(16)	11 191	22 137
Nākamo periodu ieņēmumi	(17)	141 856	141 856
Uzkrātās saistības	(18)	19 460	34 233
Īstermiņa kreditori kopā:		335 013	360 071
Kreditori kopā:		6 315 951	6 624 374
<u>Pasīvu kopsumma</u>		8 125 618	8 321 137

Pielikumi no 8. līdz 15. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Andris Zābelis
valdes loceklis

Ķegums, 2020. gada 08. aprīlis

Aija Korneta
galvenā grāmatvede
SIA "Ķeguma Stars"
Ķegums, 2020. gada 08. aprīlis

PIELIKUMS FINANŠU PĀRSKATIEM

(1) Grāmatvedības politikas kopsavilkums

Pārskata sagatavošanas pamats

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību" un Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu (Likums). Saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 5.pantu, pēc pēdējiem divu gadu rādītājiem Sabiedrība tiek klasificēta kā mazā sabiedrība.

Finanšu pārskati sagatavoti saskaņā ar vēsturiskās vērtības uzskaites principu. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši izdevumu funkcijas shēmai.

Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- Pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- Ja vien nav norādīts atsevišķi, izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas iepriekšējā gadā;
- Novērtēšana veikta ar pietiekamu piesardzību, t.sk.:
 - atzīta tikai līdz pārskata gada beigām iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas zināmās un paredzamās saistības vai zaudējumi, kas radušies līdz pārskata gada beigām, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp pārskata gada beigām un finanšu pārskata sagatavošanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- Ja vien nav norādīts atsevišķi, ieņēmumi un izmaksas ir atzītas pēc uzkrāšanas principa, proti, ņemot vērā to rašanās laiku neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas vai saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata gadā.
- Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas un uzrādītas atsevišķi. Ieņēmumi un izdevumi uzrādīti atsevišķi, izņemot peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas un no līdzīgiem darījumiem (piem., valūtas kursu svārstību rezultāts vai ārvalstu valūtas iegādes un pārdošanas darījumu rezultāts) uzrādīšanu neto vērtībā.
- Darījumi finanšu pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

Izmaiņas posteņu klasifikācijā

Patiesas un skaidra priekšstata uzlabošanai, Sabiedrība veikusi izmaksu veidu pārklasifikāciju. Finanšu pārskatā salīdzinošie rādītāji par iepriekšējo periodu klasificēti pēc pārskata gada principiem un ir salīdzināmi. Pārklasifikācijai nav ietekmes uz finanšu rezultātu.

Zemāk uzrādīts kopējais efekts no posteņu pārklasifikācijas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņi	Efekts par 2018. gadu			Pēc labojumiem
	Pirms labojumiem	Politikas maiņas efekts	Pārklasifikācijas	
	EUR	EUR	EUR	EUR
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(837 257)		32 860	(804 397)
Administrācijas izmaksas	(39 101)		(32 860)	(71 961)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa	(876 358)	0	0	(876 358)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	(876 358)	0	0	(876 358)

SIA "Ķeguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

Ārvalstu valūtu pārvērtēšana eiro

Šis finanšu pārskats sagatavots eiro (EUR), kas ir Sabiedrības funkcionāla valūta un Latvijas Republikas oficiāla valūta.

Visi pārskata gada darījumi ārvalstu valūtās tiek pārvērtēti eiro pēc Eiropas Centrālās bankas oficiāli noteiktā valūtas kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības ārvalstu valūtā tiek pārrēķinātas eiro pēc Eiropas Centrālās bankas oficiāli noteiktā kursa pārskata gada pēdējā dienā. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

	31.12.2019.	31.12.2018.
	EUR	EUR
1 USD	1.12	1.145

Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un pakalpojumu vērtības kopsumma, atskaitot atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas - pakalpojumu sniegšanas brīdī;

Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām - saņemšanas brīdī;

Procentu ieņēmumi - atbilstoši uzkrājumu metodei;

Dividendes - brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Iegādes vērtībā tiek iekļautas izmaksas, kas tieši saistītas ar nemateriālo ieguldījuma vai pamatlīdzekļa iegādi. Finanšu pārskatos nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu.

Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz to lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu:

	Nolietojuma % gadā
Nemateriālie ieguldījumi	5 -10
Ēkas un būves	2 -5
Tehnoloģiskās iekārtas	3 - 20
Pārējie pamatlīdzekļi	10 -20

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 300 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu. Nolietojums uzlabojumiem un pārējam inventāram, kuru vērtība nepārsniedz EUR 300, tiek aprēķināts dinu gadu laikā pēc nodošanas ekspluatācijā.

Ja eksistē pietiekami pierādījumi, ka pamatlīdzekļu remonta vai rekonstrukcijas darbu rezultātā nākotnē tiks gūts ekonomisks labums, kas pārsniedz sākotnēji noteikto pamatlīdzekļu izmantošanas atdevi, šādas izmaksas tiek kapitalizētas kā pamatlīdzekļu papildus vērtība. Kapitalizējot uzstādītās rezerves daļas izmaksas, nomainītās daļas atlikusī vērtība tiek norakstīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Visas pārējās pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Neto peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļu bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Ja eksistē kādi notikumi vai apstākļi, kuru rezultātā varētu secināt, ka pamatlīdzekļu vai nemateriālo ieguldījumu atlikusī vērtība varētu būt lielāka par tā atgūstamo vērtību, attiecīgo pamatlīdzekļu vai nemateriālo ieguldījumu vērtība tiek samazināta līdz tā atgūstamajai vērtībai. Atgūstamo vērtību nosaka kā augstāko no ieguldījuma patiesās vērtības, atskaitot pārdošanas izmaksas, vai lietošanas vērtības.

Krājumi

Krājumi novērtēti pēc zemākās no neto pārdošanas vērtības un iegādes vai ražošanas pašizmaksas. Iegādes pašizmaksu veido iegādes cena un pieskaitāmās izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to pašreizējā vērtībā un stāvoklī. Pārdošanas izmaksas netika iekļautas pašizmaksā. Krājumu vērtības atlikumi aprēķināti, izmantojot FIFO metodi. Ja krājumu neto pārdošanas vērtība ir zemāka par to pašizmaksu, starpība tiek uzskaitīta kā uzkrājumu vērtības samazinājumam.

Debitori

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējai rēķinu summai. Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, atskaitot uzkrājumus nedrošiem parādiem. Uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc Sabiedrības vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

Uzkrājumi, iespējamās saistības vai aktīvi

Uzkrājumi ir iespējamās saistības, kas attiecas uz pārskata vai iepriekšējo gadu notikumiem un finanšu pārskatu sastādīšanas laikā pastāv liela varbūtība, ka saistību nokārtošanai būs nepieciešama saimniecisko labumu aizplūšana un summu var ticami novērtēt. Uzkrājumi tiek aplēsti pēc izdevumu pašreizējās vērtības, kas pēc novērtējuma būs nepieciešami saistību nokārtošanai.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Dotācijas un finansiālais atbalsts

Pamatlīdzekļu un citu ilgtermiņa aktīvu izveidošanai saņemtais finansiālais atbalsts tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai ar finansiālo atbalstu iegādāto aktīvu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējo finansiālo atbalstu un dotācijas izdevumu segšanu attiecina uz ieņēmumiem tajā pašā periodā, kad finansējums saņemts un izpildīti visi būtiskie nosacījumi dotācijas saņemšanai.

Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu

Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek maksāts par sadalīto peļņu un nosacīti sadalīto peļņu. Sadalītajai un nosacīti sadalītajai peļņai tiek piemērota 20 procentu nodokļu likme no bruto summas jeb 20/80 no neto izmaksām. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par dividenžu izmaksu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas tajā periodā, kad attiecīgās dividendes pasludinātas, savukārt pārējiem nosacītās peļņas objektiem - brīdī, kas izmaksas radušās pārskata gada ietvaros.

Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem, nauda un naudas ekvivalenti sastāv no tekošo bankas kontu atlikumiem un citiem īstermiņa likvīdiem finanšu aktīviem ar termiņu līdz 90 dienām. Darījumu skaidrā nadā nav.

Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatītas radniecīgās sabiedrības, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām/Sabiedrībām ir kontrole vai būtiska ietekme.

SIA "Ķeguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

(2) Neto apgrozījums	2019	2018
	EUR	EUR
a) Pa darbības veidiem		
Ienākumi no ūdens piegādes	52 539	53 060
Ienākumi no notekūdeņu attīrīšanas	78 604	77 247
Ienākumi no siltuma piegādes iedzīvotājiem	184 280	212 820
Ienākumi no siltuma piegādes uzņēmumiem	80 666	82 724
Ienākumi no apsaimniekošanas	166 017	150 473
Ienākumi no atkritumu izvešanas	29 801	24 927
Ienākumi no dažādiem maksas pakalpojumiem	232 190	161 772
Ienākumi no elektroenerģijas nodrošināšanas	9 572	12 930
	<u>833 668</u>	<u>775 953</u>
(3) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2019	2018
	EUR	EUR
Elektroenerģijas izmaksas	69 188	57 238
Izejvielu un materiālu izmaksas	11 261	11 877
Siltumenerģijas izmaksas	107 261	178 419
Pakalpojumi nozarēm	111 942	45 784
Atkritumu izvešana	29 368	24 795
Personālas izmaksas	262 982	213 830
Transporta izmaksas	23 598	18 985
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	279 738	253 469
	<u>895 338</u>	<u>804 397</u>
(4) Administrācijas izmaksas	2019	2018
	EUR	EUR
Personāla izmaksas	66 248	51 382
Naudas apgrozījuma blakus izmaksas	3 335	500
Sakaru izmaksas	1 096	737
Autotransporta izmaksas	3 166	2 888
Biroja un kancelejas izmaksas	3 031	3 708
Pamatlīdzekļu nolietojums	525	269
Komunālie pakalpojumi birojam	931	1 950
Juridiskie un revīzijas pakalpojumi	3 013	1 574
Citas administrācijas izmaksas (tirgus eksperts elektroenerģijas iepirkšanai, nodevas)	0	8 953
	<u>81 345</u>	<u>71 961</u>
(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	2019	2018
	EUR	EUR
Kompensācijas maksa par Birzgales siltumkredītu, u.c. kompensācijas	138 084	148 442
Nākamo periodu ieņēmumu norakstījumi (sk. arī 16. pielikumu)	141 856	141 856
Uzkrājumu šaubīgiem debitoriem samazinājums	34 207	38 928
Pārējie ieņēmumi	325	324
	<u>314 472</u>	<u>329 550</u>
(6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	2019	2018
	EUR	EUR
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem un bezcerīgo debitoru norakstīšana	37 180	34 306
	<u>37 180</u>	<u>34 306</u>
(7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2019	2018
	EUR	EUR
Aizņēmumu procenti	21 262	32 138
Pārējās izmaksas	111	396
	<u>21 373</u>	<u>32 534</u>
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas, kopā	<u>21 373</u>	<u>32 534</u>

SIA "Ķeguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

(8) Pamatlīdzekļi un materiālie ieguldījumi

	Zemes gabali, ēkas un inženier- būves	Iekārtas un mašīnas	Pārējie pamat- līdzekļi un inventārs	Pamatlīdz- ekļa izveidošan a	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tml. tiesības	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība						
31.12.2018.	10 132 732	576 834	109 162	5 571	7 186	10 831 485
Iegādāts	8 643	2 580	22 812	9 429		43 464
Atsavināts/norakstīts	0					0
Pārklasificēts uz citiem bilances	0					0
31.12.2019.	10 141 375	579 414	131 974		7 186	10 874 949
Nolietojums						
31.12.2018.	(2 538 467)	(190 705)	(44 435)		(6 301)	(2 779 908)
Aprēķināts	(235 859)	(23 379)	(18 431)		(709)	(278 378)
Atsavināts/norakstīts						0
31.12.2019.	(2 774 326)	(214 084)	(62 866)		(7 010)	(3 058 286)
Atlikusi vērtība						
31.12.2018.	7 594 265	386 129	64 727		885	8 051 577
31.12.2019.	7 367 049	365 330	69 108	15 000	176	7 816 663

Informācija par uzņēmumam piederošo zemi

Nosaukums	Vērtība (EUR)	Kadastra Nr.
Celtnieku iela 3b, Ķegums, 0.432 ha	33580	74 090 070 077
Ķeguma attīrīšanas iekārtas, Ogresgala pag.,Ogres novads, 1,615 ha	2134	74 800 050 667
Tome, „Melnalkšņi” 0,594 ha	115	74 290 040 149
Ķegums, Celtnieku iela 1a	18300	74 090 070 079
Šķeldas katlu māja, 0.5787 ha		

(9) Pārējie aizdevumi un ilgtermiņa debitori

	31.12.2019.	31.12.2018.
	EUR	EUR
Iedzīvotāju parādi	13 429	17 815
pārklasificēts un īstermiņa daļu	(4 385)	(4 386)
Kopā ilgtermiņa daļa	9 044	13 429

Iedzīvotāju parādi par renovāciju Ogres ielā 6, kurus finansēja Uzņēmums.

(10) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2019.	31.12.2018.
	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	252 022	261 712
(Uzkrājumi sliktiem un šaubīgiem parādiem)	(40 604)	(74 811)
	211 418	186 901

Šaubīgajiem debitoru parādiem izveidoti speciālie uzkrājumi atkārtībā no kavēto apmaksas dienu skaita - 25% apmērā parādiem, kas kavēti no 60 līdz 119 dienām, 50% apmērā, parādiem, kas kavēti 120-179 dienas, 75% apmērā parādiem, kas kavēti 180-239 dienas, 80% apmērā parādiem, kas kavēti vairāk par 240 dienām.

(11) Citi debitori

	31.12.2019.	31.12.2018.
	EUR	EUR
Uzņēmējdarbības riska nodevas pārākums	8	0
Uzņēmuma ienākuma nodokļa pārākums	25	25
Avansa maksājumi	1 660	4 479
Iedzīvotāju parādi, īstermiņa daļa (8.piezīme)	4 386	4 386
	6 079	8 890

SIA "Ķeguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

(12) Nauda	31.12.2019.	31.12.2018.
	EUR	EUR
Naudas līdzekļi bankas norēķinu kontos	59 698	46 821
	59 698	46 821

(13) Pamatkapitāls

2019. gada 31. decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls sastāda EUR 2 712 298, kas sastāv no 2 712 298 parastajām daļām ar EUR 1 nominālvērtību katra.

(14) Aizņēmumi no kredītiestādēm	31.12.2019.	31.12.2018.
	EUR	EUR
Ilgtermiņa daļa		
Līguma Nr. OG14022, kredīts Nr.104365-018	330 775	370 730
Līguma Nr. OG14064, kredīts Nr.104365-019	424 241	472 268
Vides investīciju fonds Nr.AL 00532	92 090	99 460
Līguma Nr. OG15062, kredīts Nr.104365-020	105 711	116 515
Līguma Nr. OG 11030, kredīts Nr.104365-016	4 024	7 589
Līguma Nr. VK A1/1/18/466, kredīts Valsts kase	556 424	588 212
	1 513 265	1 654 774
Īstermiņa daļa		
Līguma Nr. OG14022, kredīts Nr.104365-018	40 008	40 079
Līguma Nr. OG14064, kredīts Nr.104365-019	48 027	48 027
Līguma Nr. OG 14023, kredīts Nr.104365-017	0	899
Vides investīciju fonds Nr.AL 00532	7 370	7 370
Līguma Nr. OG15062,kredīts Nr.104365-020	10 804	10 804
Līguma Nr. OG 11030, kredīts Nr.104365-016	3 565	3 565
Līguma Nr. VK A1/1/18/466, kredīts Valsts kase	31 788	31 788
Procenti	943	1 432
	142 505	143 964

Aizņēmumu atmaksas termiņi ir 2020. - 2038.g.g. Procentu likme ir 0% - 3,6%, daļai aizdevumu 1,5% + 3 mēneša RIGIBOR. Daļa no aizņēmuma EUR 956897 vērtībā atmaksājama pēc vairāk nekā 5 gadiem.

Līguma saistību izpildes nodrošinājums

Līguma Nr. OG11030 (05.07.2011.)

Komerčķīla uz Aizņēmēja prasījuma tiesībām kā lietu kopību uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamajām sastāvdaļām saskaņā ar 2011.gada 05. jūlijā starp SEB banku un Aizņēmēju noslēgto Komerčķīlas līgumu Nr. OG11030/KK-1, SEB banka.

Līguma Nr. AK 00532 (10.07.2013.)

Aizņēmējs atbild ar visiem saviem aktīviem un ienākumiem. Ķeguma novada dome garantē par saistību izpildi ar budžeta līdzekļiem Aizdevējam SIA Vides investīciju fonds.

Līguma Nr. OG14022 (14.04.2014)

Kohēzijas fonda projekta " Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ķegumā" realizācijas finansēšanai

Ķeguma novada Domes galvojums par Līguma saistību izpildi , saskaņā ar Galvojuma līgumu Nr.OG14022/G-1, SEB banka.

Līguma Nr. OG14023 (14.04.2014)

Ķeguma novada Domes ieguldījumu refinansēšana, kuri saistīti ar projekta" Siltumenerģijas pārvades sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ķeguma novada, Ķeguma pilsētā.Ķeguma novada Domes galvojums par Līguma saistību izpildi, saskaņā ar Galvojuma līgumu Nr.OG14023/G-1, SEB banka. 2019. gadā izpildītas saistības.

Līguma Nr. OG14064 (13.10.2014)

Kohēzijas fonda projekta " Siltumenerģijas pārvades sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ķeguma novada Ķeguma pilsētā" II kārtas realizācijas finansēšanai.Ķeguma novada Domes galvojums par Līguma saistību izpildi saskaņā ar Galvojuma līgumu Nr.OG14064G-1, SEB banka.

Līguma Nr. OG15062 (09.11.2015)

Kohēzijas fonda projekta " Siltumenerģijas pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana

Ķeguma novada Birzgales ciemā.Ķeguma novada Domes galvojums par Līguma saistību izpildi saskaņā ar Galvojuma līgumu Nr.OG15062/G-1, SEB banka.

Līguma Nr. A1/1/18/466 no 18.07.2018.

2018.gada 18. jūlija Galvojuma līgums Nr. G/18/467, saskaņā ar kuru Ķeguma novada pašvaldība uzņemas pienākumu atbildēt Aizdevējam (Valsts kasei) par Aizņēmēja (Ķeguma Stars) saistību izpildi saskaņā ar Līgumu.

SIA "Ķeguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

(15) Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem	31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
Īstermiņa daļa		
Parādi par pakalpojumiem	20 001	17 881
	<u>20 001</u>	<u>17 881</u>

(16) Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
Īstermiņa daļa		
Pievienotās vērtības nodoklis	9 933	10 230
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	305	3 944
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	166	7 195
Dabas resursu nodoklis	787	766
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	0	2
	<u>11 191</u>	<u>22 137</u>

(17) Nākamo periodu ieņēmumi	31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
Īstermiņa daļa		
Kohēzijas fonda līdzfinansējums	4 467 673	4 609 529
	<u>4 467 673</u>	<u>4 609 529</u>
Īstermiņa daļa		
Kohēzijas fonda līdzfinansējums	141 856	141 856
	<u>141 856</u>	<u>141 856</u>

Nākamo periodu ieņēmumos uzrādīts Kohēzijas fonda programmas finansējums, kas saņemts 2012. - 2016. gados pamatlīdzekļu iegādei un izveidošanai. Nākamo periodu ieņēmumi no finansējuma tiek atzīti kā ienākumi peļņas vai zaudējumu aprēķinā iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laikā, attiecīgi 30-50 gadu laikā.

Sabiedrībai ir pienākums 5 gadu laikā no finansējuma saņemšanas brīža ievērot līguma nosacījumus par iegādāto aktīvu izmantošanu Projekta īstenošanas vietā un paredzētajiem mērķiem, neatsavinot un nenodot aktīvus lietošanā trešajām personām, apdrošinot mantu un pildot citus pienākumus. Pie noteikto nosacījumu neievērošanas Uzņēmumam varētu būt pienākums atmaksāt saņemto finansējumu. Pēc vadības novērtējuma šī iespēja ir ļoti nenozīmīga.


(18) Uzkrātās saistības	31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
Uzkrātās saistības par pakalpojumiem	2 129	7 721
Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas	10 557	7 884
Uzkrātās saistības māju remontiem	6 774	18 628
	<u>19 460</u>	<u>34 233</u>

SIA "Ķeguma Stars"
GADA PĀRSKATS
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim


(19) Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits	2018	2018
Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits pārskata gadā	<u>36</u>	<u>31</u>

(20) Notikumi pēc pārskata gada beigām

Pēc finanšu gada beigām, 2020.gada martā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir stājušies spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrībā ieviesti piesardzības risinājumi un daļa darbinieku strādā attālināti no mājām. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar sekojošām darbībām – taupības plāna ieviešanu un kapitāldaļu turētāja finanšu garantijām. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma. Pēc ārkārtas situācijas pasludināšanas Sabiedrība ir apturējusi klientu apkalpošanu klātienē, iepirkusi dezinfekcijas līdzekļus un apturējusi plānotos finanšu ieguldījumus apsaimniekotajos objektos. Šobrīd notiek klientu maksātspējas monitorings, bet pasliktinoties ekonomiskajai situācijai, Sabiedrībā tiks pieņemts taupības plāns – pārskatīts atalgojums, darba vietu uztiekšana.


Andris Zābelis
valdes loceklis

Ķegums, 2020. gada 08.aprīlis


Aija Korneta
galvenā grāmatvede

SIA "Ķeguma Stars"
Ķegums, 2020. gada 08.aprīlis

Gada pārskatu apstiprinājusi dalībnieku kopsapulce 2020. gada 28. aprīlī


A. Tomsone